

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

1. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ИПОТЕКИ.

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
1. Пожар.	0.40
2. Авария.	0.34
3. Противоправные действия третьих лиц.	0.24
4. Стихийные бедствия.	0.18
5. Другие риски (падение летательных аппаратов, их обломков или перевозимого ими груза на данное имущество).	0.06
ПОЛНЫЙ ПАКЕТ РИСКОВ	1.22

2. СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ СТРАХОВАТЕЛЯ.

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
1. Временная нетрудоспособность Страхователя в результате несчастного случая или болезни (п.3.3.2.1. Правил страхования).	0.05
2. Получение Страхователем инвалидности I, II или III группы в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.2. Правил страхования).	0.21
3. Смерть Страхователя в результате несчастного случая или болезни (п. 3.3.2.3. Правил страхования).	0.39
ПОЛНЫЙ ПАКЕТ РИСКОВ	0.65

По договору страхования, заключенному на срок менее 1-го года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой страховой премии : при страховании на срок 1 месяц - 25%, 2 месяца - 35%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска: условия ипотечного договора (повышающие от 1,01 до 10,0 и понижающие от 0,01 до 0,99), особенности предмета ипотеки (повышающие от 1,01 до 10,0 и понижающие от 0,01 до 0,99), специфика деятельности Страхователя (повышающие от 1,01 до 5,0

и понижающие от 0,01 до 0,99), местонахождение предмета ипотеки (повышающие от 1,01 до 5,0 и понижающие от 0,01 до 0,99), состояние противопожарной, водопроводной, канализационной и отопительной систем (повышающие от 1,2 до 5,0 и понижающие от 0,01 до 0,99), наличие и состояние охранной и противопожарной сигнализации (повышающие от 1,01 до 10,0 и понижающие от 0,01 до 0,99), возраст и состояние здоровья Застрахованного лица, профессия (род деятельности) Застрахованного (повышающие от 1,3 до 5,0 и понижающие от 0,01 до 0,99).

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 10,0 или быть меньше 0,01.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

Обоснование факторов риска и размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком.